

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavba : **Zimní stadion – dostavba zázemí pod tribunou**
Místo : Svojsíkova 333, 583 01 Chotěboř
Investor : Město Chotěboř, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
Zakázka číslo : 18-50-775
Archivní číslo : OV/14
Havlíčkův Brod : únor 2019
Proj.organizace : QATROSYSTEM, spol. s r.o., Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod
Vypracoval : Lenka Říhová
Autorizace : Ing. František Dvořák,
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0700246

OBSAH:

- a) požadavky stavebníka,
- b) požárně bezpečnostní řešení,
- c) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,
- d) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- e) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,
- f) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,
- g) ochrana životního prostředí při výstavbě.

a) požadavky stavebníka,

Pro zhotovitele jsou závazné tyto požadavky stavebníka:

V období od 1.8. do 31.3. (každý rok) ... v době od 8:30 do 22:00 hodin ... nelze vykázat sportovce z ledové plochy

V období přibližně od 1.10. do 15.3 (každoročně – dle rozpisu soutěže) v herní dny v době od 16:00 do 22:00 hodin ... nelze vykázat diváky z tribuny ... kromě období, kdy budou diváci smluvně vykázáni

V období od 1.8. do 31.3. (každý rok) je nutné zajistit bezprašnost v prostoru ledového oválu

V období od začátku stavby do konce stavby je nutné zajistit nepřerušovaný provoz stávající provozně administrativní části objektu. Krátkodobé výluky z provozu v důsledku úprav na technických zařízeních apod. musí být zahrnuty do harmonogramu stavby, odsouhlaseny stavebníkem, a to vždy minimálně 1 měsíc předem.

Z výše uvedených termínů a požadavků je zřejmé, že hlavní termíny pro realizaci stavby je od 1.4. do 31.7. (každoročně), kdy jsou minimální omezení.

b) požárně bezpečnostní řešení,

Pro stavbu bylo zpracováno požárně bezpečnostní řešení v říjnu 2018 (součást dokumentace ve stupni pro stavební povolení). V tomto PBŘ je stavba hodnocena jako celek, tedy zázemí pro sportovce v 1.PP (šatny, umývárny, technické zázemí) a zázemí pro diváky a sportovce v 1.NP (posilovna, bufet s přípravnou, WC pro diváky, ...). Toto požárně bezpečnostní řešení je schválené hasičským záchranným sborem a je platné. Dále uvedené „změny“ vyplývají z etapizace stavby, které byla stavebníkem dodatečně určena ... v rámci první etapy stavby) řešena touto projektovou dokumentací) bude kompletně provedeno 1.PP, v 1.NP bude pouze částečně provedeno hygienické zázemí pro diváky.

Navrhované změny požárně bezpečnostního řešení – pro první etapu výstavby:

1) V rámci požárního úseku N 1.01 - nebude realizováno hygienické zázemí diváků ve střední části objektů – bez dalších požadavků z hlediska požární bezpečnosti. Počty přenosných hasicích přístrojů v PÚ se zachovávají dle původního PBŘ, jejich umístění bude ve vstupní hale. Dále není požadavek na umístění 2 ks hydrantového systému (musí být instalován pouze 1 ks hydrantu u WC a technické místnosti, není požadavek na umístění nouzového osvětlení a únikových piktogramů z této části.

2) V prostoru za tribunou nebude vymezen PÚ č. N 1.02 (posilovna s hygienickým zázemím) ... není požadavek na VZT jednotku (prostupy, požární klapky, čidlo kouře); není požadavek na únikové schodiště na terén (točité); není požadavek na vybavení tohoto prostoru přenosnými hasicími přístroji, nouzovým osvětlením a únikovými piktogramy ... plocha za tribunou bez využití (přístupu osob je bráněno zábradlím)

3) V prostoru za tribunou nebude vymezen PÚ č. N 1.03 (bufet s přípravnou s hygienickým zázemím) ... není požadavek na VZT jednotku (prostupy, požární klapky, čidlo kouře); není

požadavek na vybavení tohoto prostoru přenosnými hasicími přístroji, nouzovým osvětlením a únikovými piktogramy ... plocha za tribunou bez využití (přístupu osob je bráněno zábradlím)

c) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Požadavky pro vypracování dodavatelské dokumentace budou na základě výběrového řízení, kde výběr dodavatele bude určovat příslušné stavební a konstrukční materiály a certifikované systémy. Dodavatelská dokumentace a následná realizace bude splňovat projektové a montážní návody jednotlivých dodavatelů na příslušný stavební či konstrukční materiál.

V případě odchylek, provedení jiného rozsahu prací nebo změně materiálu, je nutné vypracovat dokumentaci skutečného provedení. Dodavatel je povinen na vlastní náklady vyhotovit v případě potřeby dílenskou a výrobní dokumentaci k jednotlivým částem stavby.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započatím prací.

d) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Ochrana zdraví a bezpečnost pracovníků při realizaci stavby bude zajištěna dodržováním podmínek dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. V souladu s § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a přílohou č. 5 vl. nařízení č. 591/2006 Sb. je třeba zpracovat pro stavbu plán BOZP - plán BOZP je součástí projektové dokumentace. Dle výše uvedených předpisů vzniká povinnost investora zřídit funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Koordinátor nesmí být stavbyvedoucí. Předpoklady odborné způsobilosti jsou stanovené § 10 zákona. V případě realizace stavby se subdodavateli bude uzavřena dohoda o zaměstnavateli koordinujícím opatření k bezpečnosti práce. Podmínky BOZP blíže specifikuje dodavatel díla dle výběrového řízení: (vybavení ochrannými pomůckami – přilba, obuv apod. a určení zodpovědného pracovníka za provádění třetích osob na staveništi a v místech skládek stavebního materiálu).

Pracovníci musí prokazatelně splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. Při provádění veškerých stavebních prací musí být dodržovány platné předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví a technických zařízení při stavebních prací, zejména pak předpisy pro práci ve výškách, pro stavbu lešení a závěsných lávek a práce na nich a pro práci s elektrickými přístroji. Je nutné respektovat ustanovení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví obsažené v technických podmínkách pro používané materiály a výrobky. Pracovníci musí být s veškerými předpisy prokazatelně seznámeni. Musí být dodrženy osobní ochranné pomůcky a pracovní oděvy předepsané pro užívané materiály. Ochranné a bezpečnostní pomůcky a zařízení je nutno pravidelně kontrolovat a udržívat je v předepsaném stavu.

Musí být dodržen pořádek na skládce materiálu a v jejím okolí.

Bezpečnost při užívání (mimo stavbu) je dána provozním řádem uživatele stavby.

Při realizaci stavby je třeba zajistit bezpečnostní opatření takto:

Zhotovitel a jeho subdodavatelé budou seznámeni s riziky souvisejícími s nepřerušným provozem objektu zimního stadionu. Vypracování rizik zajistí provozovatel objektu společně se stavebníkem.

Provozovatel objektu zimního stadionu bude seznámen se všemi riziky, vyplývajícími ze stavební činnosti zhotovitele a jeho subdodavatelů.

Provozovatel objektu (ve spolupráci se zhotovitelem) musí po dobu stavby zajistit funkčnost všech bezpečnostních systémů a zařízení, které jsou třeba k běžnému provozu. Jedná se především o požadavky z hlediska vyhrazených technických zařízení a vyhrazených i ostatních požárně bezpečnostních zařízení.

Provozovatel společně se zhotovitelem stavby musí zajistit splnění požadavků na bezpečnost a požadavků z hlediska požární bezpečnosti po celou dobu výstavby. Jedná se především o:

Zajištění funkčnosti hydrantových systémů

Zajištění funkčnosti nouzového osvětlení

Zajištění zachování únikových cest, jejich kvality a kapacit

V případě, že nebude z technických či jiných důvodů možné splnit některé z výše uvedených požadavků pro ochranu třetích osob (diváci, sportovci, ostatní nájemníci v objektu), musí provozovatel objektu jejich pobyt (činnost) v objektu omezit nebo přerušit (např. vyloučení přítomnosti diváků v případě, že nebudou funkční únikové cesty po schodištích za tribunou apod.)

e) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Při zemních pracích bude zasažena síť technické infrastruktury ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – podzemní vedení NN do 1kV. V ochranném pásmu elektrického vedení a v případném vedení v základu bude použita dělená chránička 110mm, v délce cca 6m.

Před realizací zajistí zhotovitel vytýčení vedení, veškeré výkopové práce v blízkosti zemních vedení inženýrských sítí a opatření proti poškození budou prováděny dle zásad správce (ručně) tak, aby nemohlo dojít k jejich poškození. Vyjádření správců sítí viz kopie, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace pro územní a stavební řízení.

f) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Pro realizaci stavby se počítá se záborem pozemků pro umístění zařízení staveniště. Předpokládá se zábor na pozemcích parc.č. 2132/4, č. 1398/12, č. 1401/1 a č. 1400/1 ... jedná se o veřejná prostranství (komunikace, chodníky, plocha zeleně). Pozemky jsou v majetku stavebníka, zábor komunikací musí být v souladu s požadavky odboru dopravy (zvláštní užívání komunikace). Plocha záboru dle skutečných potřeb zhotovitele – předpokládá se cca 500 m².

Pozemek stavby je ze severní a západní strany vymezen stávajícími objekty stavebníka, na jižní straně ohraničen stávajícím oplocením (zděná stěna výšky 2,5 m), na východní straně bude staveniště vymezeno staveništním oplocením.

Po dobu výstavby bude oplocení doplněno cedulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám. Obdobné opatření musí být provedeno uvnitř arény (návaznost na provozní budovu č.p. 333). Případný vstup třetích osob na staveniště je možný pouze pod dohledem zodpovědné osoby dodavatele, která zajistí vybavení ochrannými pomůckami. Na stavbě bude pracovat proměnlivý počet pracovníků v závislosti na rozsahu současně prováděných prací. K dispozici jim bude mobilní WC u zařízení staveniště. Musí být dodržen pořádek na skládce materiálu a v jejím okolí. Veškeré zařízení staveniště bude umístěno na oploceném pozemku stavebníka.

Zvláštní požadavky na zařízení staveniště:

Stavba bude probíhat i za provozu zimního stadionu, je třeba zajistit bezpečnost:

- sportovců a zaměstnanců (údržby) zimního stadionu (kromě období, kdy jsou sportovci vykázáni)
- ostatních nájemníků v provozně – administrativní části objektu
- diváků při sportovních utkáních apod. (kromě období, kdy jsou diváci vykázáni)

Pro zajištění výše uvedených bezpečnostních požadavků jsou navržena opatření (zařízení staveniště):

- Provizorní protiprachová zábrana mezi stávající tribunou a střešním pláštěm:

Bude vystavěna v maximální délce trvání stavby v období, kdy je požadováno bezprašné prostředí (led na ploše). V jiné době se opatření doporučuje pro zajištění minimálního znečištění zbylé části objektu.

Zábrana bude vyrobena z dřevěných hranolů, opřených v rastru cca 2,5 m na horní hraně tribuny (za zábradlím), resp. do střešních krokví po vlašsku. Trámy uloženy v mírném sklonu nad staveniště (= od tribuny – tím je znemožněno jejich „vypadnutí“), délka trámů cca 5,3 m; profil 100/160. Přes trámy bude provedeno zaplachtování s pomocným rastrem latí profilu 80/80 mm.

V místě mimo tribunu (východní strana) bude tato konstrukce opřena na stávající stěnu – do doby její demolice.

- Provizorní protiprachová zábrana u nově budovaného vstupu k ledové ploše:

Po dobu stavby bude nově zbudovaný průchod ze zázemí k lední ploše uzavřen pevnou zabranou. Zábrana 2,45/2,8 m; dřevěná hranolová konstrukce s opláštěním OSB desek, utěsněná proti průniku prachu. Zábrana smí být vybavena průchozem s dveřmi – uzamykatelné.

- Vyčištění dispozičně propojené části hokejového stadionu

Zhotovitel stavby musí zajistit kompletní vyčištění se stavbou dispozičně propojených prostor (primárně hlavní prostor s ledovou plochou) v těchto termínech:

Před výrobou ledu (do 1.8. – každoročně)

Po dokončení stavby

Předpokládá se, že vyčištění provede odborná firma. Čištěny budou všechny prostory přímo (bez dveří či oken) propojené se staveništěm. Čištěny budou plochy podlah, všechny svislé i vodorovné konstrukce a rovněž střešní příhradové vazníky, svítidla apod..

g) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Provádění stavebních oprav nebude mít výrazný vliv na životní prostředí, níže uvedenými opatřeními bude tento vliv co nejvíce eliminován. Z hlediska ochrany zdraví je pro posuzování zákon č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví ve znění navazujících vyhlášek.

V průběhu stavebních prací je nutné respektovat následující požadavky:

- Nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství a suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně popisů vydaných k jeho povolení. V rámci oznámení užívání stavby (nebo před vydáním kolaudačního souhlasu) budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s předcházející podmínkou.
- Chránit kvalitu podzemních vod. Zamezit pronikání stavebních materiálů do odpadních a podzemních vod, dále zamezit znečišťování odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště. Při stavbě bude omezena prašnost vhodnou manipulací se stavebním materiálem. Vliv stavby na životní prostředí je posuzován dle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č.93/2004 Sb. a zákona č.163/2006 Sb.
- Chránit kvalitu ovzduší. Vliv stavby na ovzduší a jeho ochrana se posuzuje dle zákona č.201/2012 Sb. o ochraně ovzduší se změnami č.64/2014 Sb.a č.87/2014 Sb.. Nevyskytuje se úlet látek, uvedených v seznamu látek v příloze 1, které znečišťují ovzduší.
- Chránit dopravní trasy před znečištěním – pokud k tomu dojde, je dodavatel povinen toto znečištění ihned odstranit; dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny.
- Provádět protihluková opatření.
- Udržovat na staveništi pořádek a dodržovat bezpečnostní předpisy a vyhlášky.
- Eliminovat nebezpečí požáru.

Během výstavby budou vznikat odpady běžné u stavební výroby. Ty budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi, skladování bude zajištěno v kontejnerech / nádobách. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma, oprávněná pro tuto činnost - jedná se především o obalové materiály, zbytky izolantů apod.

Seznam odpadů je uveden v následujícím výčtu, katalogová čísla odpovídají příloze č.1 § 1 – Katalog odpadů z Vyhlášky 381/2001 Sb.

Odpady jednorázové – vznikající během výstavby:

Kód	Název odpadu	Kat.	Způsob nakládání
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující org. rozp.	N	skladování, řízená skládka
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky ředitelné vodou	O	skladování, řízená skládka
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály	O	skladování, řízená skládka
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	skladování, řízená skládka (recyklace)
15 01 02	Plastové obaly	O	skladování, řízená skládka (recyklace)
15 01 03	Dřevěné obaly	O	skladování, řízená skládka využití (palivo - prodej)
15 01 06	Směsné obaly	O	skladování, řízená skládka
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	skladování, řízená skládka
15 02 02	Absorpční činidla, čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	skladování, řízená skládka
15 02 03	Absorpční činidla, čistící tkaniny a ochranné oděvy neznečištěné nebezpečnými látkami	O	skladování, řízená skládka
17 01 02	Cihly	O	skladování, řízená skládka
17 02 01	Dřevo	O	skladování, řízená skládka využití (palivo - prodej)
17 02 01	Sklo	O	skladování, řízená skládka
17 02 03	Plasty	O	skladování, řízená skládka
17 03 02	Asfaltové směsi bez dehtu	O	skladování, řízená skládka
17 04 05	Železo a ocel	O	skladování, řízená skládka
17 05 04	Zemina a kamení (neobsah. nebezpečné látky)	O	skládka stavební suti, zásypy – prodej
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady (neobsahují nebezpečné látky)	O	skládka stavební suti
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	skladování, řízená skládka
20 03 04	Kal ze septiků a žump – odpad z chemických toalet	O	skladování, řízená skládka

Přesné místo likvidace odpadu bude stanoveno realizační firmou. Původce bude dle povinností uvedených v zákoně č. 185/2001 odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů. Vzniklé odpady, které nemůže sám využít – trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě, nelze-li odpady využít, zajistit jejich zneškodnění, kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat

utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, umožnit kontrolním orgánům přístup na staveniště a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytovat úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

Ke stavbě bude použito atestovaných stavebních materiálů zpracovaných v souladu s předpisy a schválenými technologickými postupy oprávněným a odborně způsobilým zhotovitelem. Dokumenty – atesty, popřípadě prohlášení o shodě budou předány stavebníkovi.

V Havlíčkově Brodě
únor 2019
Lenka Říhová